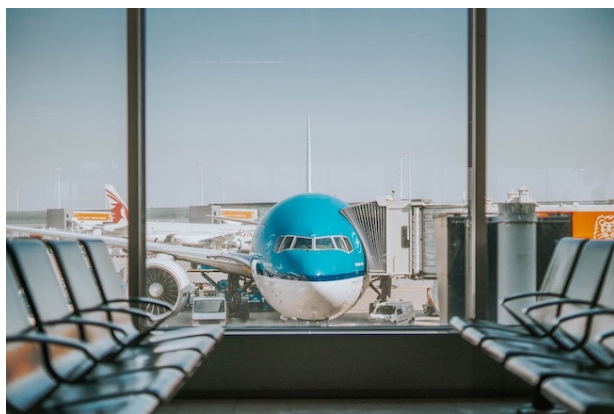


BUDDING

voor hét vertrouwde, persoonlijke contact!

Nieuwsbrief particulier juni 2022

Met onze nieuwsbrief houden wij u op de hoogte van belangrijke wetenswaardigheden en nieuwsfeiten op het gebied van verzekeringen en financieringen. Wilt u meer weten over een van de onderwerpen? Wij horen graag van u!



[Maakhetzeniettemakkelijk.nl](https://www.maakhetzeniettemakkelijk.nl)

Goed voorbereid op vakantie

Voorpaginanieuws vorige maand: 'Meivakantie en personeelstekort zorgt voor drukte op Schiphol.' Het betekende lange wachtrijen, geïrriteerde reizigers en overwerkt luchtvaartpersoneel. Heeft u voor de zomervakantie een vliegvakantie in gedachten? Bereid u goed voor met de 'persoonlijke reisassistent' van Schiphol. Op [website](#) of [app](#) ziet u alle belangrijke vluchtinformatie zoals uw reisschema, inclusief actuele wachttijden bij de paspoortcontrole, vertragingen of gatewijzigingen.

Wat te doen bij:

- [bagage kwijt of beschadigd](#)

Neem contact op met uw luchtvaartmaatschappij die aansprakelijk is bij vermissing en vertraging van uw bagage. Doe dit meteen nadat u op het vliegveld aankomt.

- [geannuleerde vlucht](#)

Als uw luchtvaartmaatschappij uw vlucht annuleert, kunt u kiezen voor een ander

Huis veilig achterlaten

In juli start de zomervakantie voor scholen in Nederland. Op 9 juli begint Regio Midden, na een week gevolgd door Regio Noord en een week daarna is Regio Zuid aan de beurt. De ANWB deed onderzoek naar de vakantieplannen van Nederlanders voor 2022. Daaruit bleek onder andere dat Nederland het populairste vakantieerland is, gevolgd door Duitsland, Frankrijk, Spanje en België.

Gaat u na twee beperkte coronajaren ook buitenshuis op vakantie? Heeft u nagedacht hoe uw huis veilig achter te laten? Wij geven u een paar tips (bron: [politiekeurmerk.nl](https://www.politiekeurmerk.nl)):

- licht uw burens in en vraag of ze af en toe de gordijnen sluiten en openen en de post willen weghalen

- zorg voor verlichting op donkere plaatsten rondom de woning en een tijdschakelaar voor verlichting binnen

- zorg voor gecertificeerde sloten en hang- en sluitwerk, eventueel een alarmsysteem en andere beveiligingsmiddelen

vliegticket of uw geld terug. Soms heeft u ook recht op een schadevergoeding. Neem daarvoor contact op met uw luchtvaartmaatschappij.

Wat verder past bij een goede voorbereiding is een reisverzekering. Ook als u een ander soort vakantie dan een vliegvakantie via Schiphol in de planning heeft. Wij helpen u graag met de reis- en annuleringsverzekering die het best past bij uw vakantie.

- berg ladders, afvalcontainers en tuinsets op, zodat ze niet kunnen dienen als opstapje
- wees voorzichtig met berichten over uw vakantie op social media

Wilt u weten hoe het zit met verzekeringen voor inbraak? We voorzien u graag van deskundig advies.



Erfenis van alleenstaanden

Het aantal alleenstaanden is sinds 1947 gegroeid van 285 duizend naar bijna 3 miljoen. Vlak na de Tweede Wereldoorlog was verweduwing nog de belangrijkste reden om alleen te komen staan of eenouder te worden. Later werd uitstel van trouwen en scheiding steeds belangrijker. De verwachting is dat in 2047 1 op de 4 volwassenen alleenstaand is. ([Bron: CBS](#))

Bent u alleenstaand zonder kinderen? Volgens het wettelijk erfrecht (ook wel versterkerrecht genoemd) gaat bij uw overlijden uw erfenis naar uw ouders, broers en zusters. Leeft een erfgenaam niet meer? Dan gaat de erfenis naar de kinderen van deze erfgenaam (plaatsvervulling). Wilt u het anders regelen? Bijvoorbeeld uw broers en zussen wel, maar hun kinderen niet? Of wilt u dat goede vrienden erven of een goed doel? Maak dan een testament en bepaal zelf wat er na uw overlijden met uw bezittingen gebeurt. Kijk voor meer informatie op de [website van de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie](#). Met een uitvaartverzekering dekt u kosten van crematie of begrafenis. Daarvoor kunt u bij ons terecht.



Herinnering: rookmelders verplicht vanaf 1 juli 2022

Vanaf 1 juli 2022 is het verplicht om in iedere woning in Nederland een rookmelder op te hangen. U kon dit al lezen in onze vorige nieuwsbrief. Wij herinneren u nog even indien u het nog niet geregeld heeft. Check de [website rookmelders.nl](https://www.rookmelders.nl) (initiatief van Brandweer en Nederlandse Brandwonden Stichting) voor deskundig advies.

Het wel of niet hebben van een rookmelder kan gevolgen hebben voor de dekking van inboedel- en opstalverzekering. Verzekeraars hanteren hierin hun eigen maatschappijbeleid. Het is wel een algemene regel dat u als verzekerde niet nalatig mag zijn. Neem contact met ons op en wij checken uw verzekeringspolissen.



Private lease: 100% registratie BKR

Tegen een vast bedrag per maand een nieuwe auto rijden en geen omkijken naar autoverzekering, wegenbelasting of onderhoud. Dat zijn voorname voordelen waarom de populariteit van private lease stijgt. Voorheen registreerde het Bureau Kredietregistratie (BKR) 65% van het volledige bedrag van de leaseovereenkomst. Vanaf 1 april is dat 100%. Dat heeft invloed op de mogelijkheden bij het afsluiten van een hypotheek, doorlopend krediet of persoonlijke lening. De leencapaciteit daalt immers.

Naast private lease registreert het BKR onder andere ook: een telefoonabonnement waarin afbetaling van de mobiel zit opgenomen, kopen op krediet (postorderbedrijven), rood staan en bezit van een creditcard. Een hypotheekaanbieder raadpleegt deze gegevens om te kunnen beslissen of het verantwoord is om een krediet te verstrekken. Weten welke registraties op uw naam staan? U kunt het [opvragen bij BKR.nl](https://www.bkr.nl).



RegioBank
Zelfstandig Adviseur

Adfiz



Achterstraat 30
4054 MT Echteld

Tel. 0344 - 641608



www.buddingbv.nl

info@buddingbv.nl

Verstuurd naar: _t.e.s.t._@voorbeeld.nl

[Uitschrijven](#)

Email Marketing door ActiveCampaign