



BUDDING

voor hét vertrouwde, persoonlijke contact!

Nieuwsbrief particulier december 2020

Medewerker aan het woord



In elke nieuwsbrief vertelt een medewerker over zijn/haar werk bij Makelaars- en assurantiekantoor Budding. Dit keer Justin van der Stuijft.

Mijn naam is Justin van der Stuijft. Sinds oktober 2019 maak ik onderdeel uit van het team. Hiervoor heb ik een aantal jaar op de administratie van een instelling voor verslavingsproblematiek gewerkt. Voor mij was het een bewuste keuze om te gaan werken bij een kleine organisatie zoals Budding. Korte lijnen, persoonlijk contact met de klant en een klantgerichte functie waren voor mij belangrijke aspecten om voor Budding te kiezen.

Ik werk als adviseur binnendienst en ondersteun onze collega's van de buitendienst met het maken van afspraken, offertes en het verwerken van wijzigingen binnen de bestaande verzekeringen. Daarnaast houd ik mij ook bezig met het verbeteren van de (administratieve) processen, waar u als klant weinig van merkt, maar waardoor wij u nog beter van dienst kunnen zijn. Met velen van u hebt ik al eens kennis gemaakt en anders graag tot ziens bij ons op kantoor!

Welke zorgverzekering

past het beste bij u?



Overstappen
kan tot
uiterlijk
31 december
2020!

Wilt u ook
advies over uw
zorgverzekering?
Neem snel contact
met ons op:
0344-641608



Voorbeelden:

Basisverzekering OHRA 126,75
per maand (restitutie)

Met **module tand**, vergoeding tot
€250 per jaar,
voor 16,86 per maand*



*Vraag voor de exacte voorwaarden
en vergoedingen aan onze adviseur.

Basisverzekering Stad Holland
€133,00 per maand, met
eigen risico van €375 (restitutie)

Met **standaard aanvullende
verzekeringen**,
voor €22,50 per maand*
12 fysiobehandelingen*
Tandartskosten tot 250 per jaar*





Ongekend veel hypotheekaanvragen

Het aantal hypotheekaanvragen in november heeft historische hoogtes bereikt (bron: Hypotheken Data Netwerk). In een eerdere nieuwsbrief berichtten we al dat door corona Nederlanders massaal aan het klussen zijn gegaan. Als de klus een verbouwing betreft, doen veel huiseigenaren een hypotheekaanvraag om de kosten te financieren. Daar zijn meerdere mogelijkheden voor: hypotheek verhogen, een tweede hypotheek afsluiten of een persoonlijke lening. De keuze is onder andere afhankelijk van de grootte van de verbouwing en dus van de hoogte van de kosten. Ook het oversluiten van een hypotheek is in trek, vooral door de extreem lage hypotheekrente.

Heeft de kluskoorts ook bij u toegeslagen en bent u benieuwd naar uw financiële mogelijkheden? Of overweegt u het oversluiten van uw hypotheek? Neem contact met ons op en wij rekenen het voor u uit.



Ongevallen in en om het huis

Wist u dat er jaarlijks meer slachtoffers vallen door ongelukken in en om het huis dan in het verkeer? (Bron: Rode Kruis) De meeste ongelukken zijn valincidenten door bijvoorbeeld uitglijden op de trap of struikelen over een kledje op de vloer. Ook met klussen gaat het regelmatig fout als gereedschap verkeerd wordt gebruikt. En wat dacht u van brandwonden door brand na roken, kortsluiting of te heet water. Een EHBO-cursus is niet overbodig, vindt het Rode Kruis. Daarnaast is het handig een vluchtplan te hebben, zodat u weet wat te doen als er ineens brand uitbreekt in huis.

De zorgverzekering is er voor de medische kosten na een ongeval. Voor financiële zekerheid bij blijvende invaliditeit of overlijden kan de ongevallenverzekering uitkomst bieden. Vraag bij ons meer informatie over de best passende oplossingen voor uw situatie.



Het ene water is het andere niet

Herinnert u zich Ciara en Dennis nog? Het waren stormen die in februari van dit jaar over Nederland



Uitvaartverzekering: natura of kapitaal

Met een verzekering dekt u het risico van iets waarvan je niet weet dat het gaat gebeuren. Anders

raasden. "Uit onderzoek blijkt", aldus Weeronline, "dat waarschuwen voor een storm met een naam bij mensen meer aankomt dan waarschuwen voor 'een storm'." Dat is handig, want als u alert bent op de eventuele gevolgen van de hoeveelheid regen die meestal met een storm gepaard gaat, kunt u maatregelen treffen om schade aan uw eigendommen te voorkomen. Komt een opvolger van Ciara en Dennis over en u laat het raam openstaan, dan keert de verzekering niet uit.

Er zijn verschillende 'soorten water' die schade kunnen veroorzaken:

- neerslag (zoals regen, hagel, sneeuw)
- indirecte neerslag (zoals overlopen van grachten en sloten)
- leidingwater (bijvoorbeeld uit de centrale verwarming of waterleiding)

Er is dekking voor onvoorziene waterschade op zowel de inboedelverzekering als de opstalverzekering. Weten hoe dit precies zit? Wij leggen het u graag uit.

werkt het bij een uitvaartverzekering. Daarvan staat vooraf vast wat de verzekeraar gaat uitkeren. Er zijn twee vormen:

kapitaalverzekering

Hierbij krijgen nabestaanden een geldbedrag uitgekeerd waarmee de kosten van de uitvaart betaald kunnen worden. Voordeel: u kunt zelf kiezen hoe u het bedrag besteedt. Nadeel: uw nabestaanden moeten alles zelfstandig regelen. Ook is er de vraag of het afgesproken bedrag na jaren nog steeds toereikend is alle kosten te betalen.

naturaverzekering

Hierbij bepaalt u vooraf hoe de uitvaart eruit komt te zien. De verzekeraar betaalt zoals is afgesproken. Voordeel: de uitvaartbegeleider voert uit, dus dat scheelt de nabestaanden het regelwerk. Nadeel: er is minder inspraak bij de exacte invulling. Er zijn ook uitvaartverzekeraars die een combinatie van een kapitaalverzekering en een naturaverzekering aanbieden. Wat de beste keuze is, is heel persoonlijk. Wij kunnen u er wel extra informatie en advies bij geven. Neem daarvoor contact met ons op.



RegioBank
Zelfstandig Adviseur

AdfiZ



Achterstraat 30
4054 MT Echteld

Tel. 0344 - 641608



www.buddingbv.nl

info@buddingbv.nl